



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA/AMPLIAÇÃO DA CASA DE PASSAGEM						DATA BASE: SET/ 2017			
LOCAL: AVENIDA TUFY DAVI S/Nº - CENTRO - VARGEM ALTA - ES						BDI: 30,90 % - LS:128,33%			
ITEM	COD. IOPES	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL				
					P. UNIT.	P. TOTAL	TOTAL / ITEM		
1	MOVIMENTO DE TERRA								
1.1	'030209	Aterro com areia em áreas de calçada, inclusive fornecimento e adensamento	m3	2,00	85,92	171,84			
1.2	'030101	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m3	0,16	45,19	7,23			
		SUBTOTAL						179,07	
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								
2.1	'010208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m2	102,04	7,89	805,10			
2.2	'010209	Demolição de alvenaria	m3	3,16	47,39	149,75			
		SUBTOTAL						954,85	
3	ESTRUTURAS								
3.1	'040206	Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m2	3,28	104,92	344,14			
3.2	'040237	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	0,40	521,40	208,56			
3.3	'040243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	23,15	7,00	162,05			
		SUBTOTAL						714,75	
4	PAREDES E PAINÉIS								
4.1	'050603	Alvenaria de blocos de concreto 19x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2.5 MPa, assent. c/ arg. de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0.5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 19cm	m2	15,43	70,24	1.083,80			
		SUBTOTAL						1.083,80	
5	COBERTURA								
5.1	'090212	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m2	17,25	108,76	1.876,11			
5.2	'090101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	14,25	178,69	2.546,33			
		SUBTOTAL						4.422,44	
6	RUFOS E CALHAS								
6.1	'090314	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm	m	39,75	44,05	1.750,99			
6.2	'090312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	37,35	108,11	4.037,91			
		SUBTOTAL						5.788,90	
7	PISO								
7.1	'130112	Lastro de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m2	9,00	37,20	334,80			
7.2	'130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m2	9,00	18,46	166,14			
7.3	'130219	Piso cerâmico 45x45cm, PEI 5, Cargo Plus Gray, marcas de referência Eliane, Cecriisa ou Portobello, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	9,00	64,95	584,55			



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA/AMPLIAÇÃO DA CASA DE PASSAGEM						DATA BASE: SET/ 2017	
LOCAL: AVENIDA TUFY DAVI S/Nº - CENTRO - VARGEM ALTA - ES						BDI: 30,90 % - LS:128,33%	
ITEM	COD. IOPEs	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL		
					P. UNIT.	P. TOTAL	TOTAL / ITEM
7.4	'120232	Cerâmica 10 x 10 cm, ref Camburi branco Eliane, Cecrisa ou Portobello, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm	m2	34,44	69,91	2.407,70	
SUBTOTAL							3.493,19
8	REVESTIMENTO						
8.1	'120308	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5mm, com utilização de impermeabilizante	m2	132,09	6,02	795,18	
8.2	'120303	Reboco com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:6, esp. 25 mm	m2	132,09	46,25	6.109,16	
8.3	'120301	Emboço com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:6, esp. 20 mm	m2	132,09	26,85	3.546,62	
8.4	SINAP	Revestimento das paredes internas com azulejos branco assentados junta a prumo até 1,50 m de altura com cimento colante, incl. rejuntamento com cimento branco	m2	13,21	33,36	440,69	
8.5	'120236	Cerâmica retificada, acabamento brilhante, dim. 32x44cm, ref. de cor OVIEDO PURO BRANCO Biancogres/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com argamassapre-fabricada para rejunte	m2	26,13	55,92	1.461,19	
SUBTOTAL							12.352,84
9	ESQUADRIAS METÁLICAS						
9.1	'071701	Janela para vidro em alumínio anodizado na cor natural linha 25 completa com tranca, caixilho e contramarco	m2	2,25	401,30	902,93	
SUBTOTAL							902,93



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA/AMPLIAÇÃO DA CASA DE PASSAGEM					DATA BASE: SET/ 2017		
LOCAL: AVENIDA TUFY DAVI S/Nº - CENTRO - VARGEM ALTA - ES					BDI: 30,90 % - LS:128,33%		
ITEM	COD. IOPES	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL		
					P. UNIT.	P. TOTAL	TOTAL / ITEM
10	ESQUADRIAS DE MADEIRA						
10.1	'062302	Porta em madeira de lei com enchimento em madeira de 1ª qualidade, esp. 30mm, para pintura, incl. alizares, dobradiças, fechadura tipo "livre/ocupado" em latão cromado La Fonte ou equiv., excl. marco, nas dimensões: 0.80 x 1.60 m	UNID	4,00	584,10	2.336,40	
		SUBTOTAL					2.336,40
11	SOLEIRAS E PEITORIS						
11.1	'130311	Soleira de granito cinza, espessura 3 cm e largura de 3 cm, conforme detalhe em projeto	m	0,80	17,10	13,68	
11.2	'130317	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	1,50	74,23	111,35	
		SUBTOTAL					125,03
12	VIDRO						
12.1	'080102	Vidro plano transparente espessura de 4 mm	m2	4,50	103,83	467,24	
		SUBTOTAL					467,24
13	INSTALAÇÃO ELÉTRICA						
13.1	'151801	Ponto padrão de luz no teto (eletrod. 3/4" - caixa 4x4"e fios de cobre isol. em PVC 2.5 mm2)	und	3,00	160,21	480,63	
13.2	'151803	Ponto padrão de tomada 2P+ T (eletroduto 3/4" - caixa 4x2"e fios de cobre isolado em PVC 2.5 mm2)	und	3,00	163,47	490,41	
13.3							
13.4	'151805	Ponto padrão de tomada para chuveiro (eletroduto 3/4" - caixa 4x2"e fios de cobre isolado em PVC 2.5 mm2)	und	1,00	370,17	370,17	
13.5	'151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	und	1,00	189,10	189,10	
13.6	'151809	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples (eletroduto 3/4" - caixa 4x2"e fios isolado em PVC 2.5 mm2)	und	2,00	143,74	287,48	
		SUBTOTAL					1.817,79
14	APARELHOS ELÉTRICOS						
14.1	'180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	2,00	79,14	158,28	
		SUBTOTAL					158,28
15	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS						
15.1	'140701	Ponto de água fria (lavatório, pia e tanque)	und	2,00	76,59	153,18	
15.2	'140702	Ponto de água fria para registro de gaveta	und	2,00	141,21	282,42	
15.3	'140706	Ponto de esgoto secundário (lavatório, pia e tanque)	und	1,00	71,55	71,55	
15.4	'140705	Ponto de esgoto primário (vaso sanitário e ralos)	und	1,00	91,45	91,45	
15.5	'140102	Fossa séptica de anéis pré-moldados de concreto, diâmetro 1.20 m, altura útil de 1.70m, completa, incluindo tampa c/visita de 60cm, concreto p/fundo esp.10 cm, e tubo para ligação ao filtro	und	1,00	1.474,17	1.474,17	
15.6	MERCADO	Sumidouro em alvenaria de tijolos maciços a crivo, diâmetro 1,20 m e altura 5,00 m	und	1,00	1.474,17	1.474,17	
		SUBTOTAL					3.546,94



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA/AMPLIAÇÃO DA CASA DE PASSAGEM					DATA BASE: SET/ 2017		
LOCAL: AVENIDA TUFY DAVI S/Nº - CENTRO - VARGEM ALTA - ES					BDI: 30,90 % - LS:128,33%		
ITEM	COD. IOPEs	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL		
					P. UNIT.	P. TOTAL	TOTAL / ITEM
16	APARELHOS SANITÁRIOS E METAIS						
16.1	'142301	Revisões e reparos em torneiras e registros	und	3,00	17,44	52,32	
16.2	'142302	Revisões e reparos em caixas de descarga	und	3,00	24,41	73,23	
16.3	'170116	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico	und	1,00	368,05	368,05	
16.4	'170101	Lavatório de louça branca com coluna, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive sifão, válvula e engates cromados, exclusive torneira.	und	1,00	472,18	472,18	
		SUBTOTAL					965,78
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS						
17.1	'200721	Rede de proteção em nylon malha 10x10 cm para proteção de quadra de esportes	m2	91,81	14,95	1.372,56	
		SUBTOTAL					1.372,56
18	PINTURA						
18.1	'190117	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvnil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos	m2	531,19	17,68	9.391,44	
		SUBTOTAL					9.391,44
19	TETOS E FORROS						
19.1	'110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado	m2	10,00	53,67	536,70	
		SUBTOTAL					536,70
20	LIMPEZA FINAL						
20.1	'200401	Limpeza geral da obra	m2	50,00	9,73	486,50	
		SUBTOTAL					486,50
		TOTAL GERAL COM BDI INCLUSO					51.097,41

Vargem Alta / ES, 28 de fevereiro de 2018

Geraldo Bruno Esteves
CREA 033738 / D

João Chrisóstomo Altoé
Prefeito Municipal