



Contratação Direta Vargem Alta <propostas.vargemalta@gmail.com>

PMVA  
Fl. 55 57  
Rub. PCT

# INTENÇÃO DE CONTRATAÇÃO POR DISPENSA DE LICITAÇÃO 006/2024

1 mensagem

**giovanni grechi Grechi** <giovannigrechi@gmail.com>

21 de fevereiro de 2024 às 10:53

Para: "propostas.vargemalta@gmail.com" <propostas.vargemalta@gmail.com>

Bom dia, segue proposta orçamentária, planilha, quadro resumo, cronograma e BDI, referente a obra de construção de muro de contenção do parque de exposições Lair Alvarenga no município de Vargem Alta - ES.

Atenciosamente,

**Construtora Grek Eireli EPP**

Rua Paulino Francisco Moreira, nº142, Centro, Cep:29.295-000, Vargem Alta/ES.  
Tel: 28 99917-1677

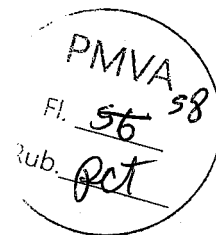
PROPOSTA MURO PARQUE EXPOSIÇÕES.pdf  
2357K

# CONSTRUTORA GREK LTDA

CNPJ 07 773 475 / 0001 - 60

## PROPOSTA DE PREÇOS

AO  
AGENTE DE CONTRATAÇÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA/ES.



Pela presente, a empresa Construtora Grek LTDA, inscrita no CNPJ N° 07.773.475/0001-60 apresenta e submete a essa Comissão Permanente de Licitação proposta comercial relativa à **Execução de obra de construção de muro de contenção no Parque de Exposição Lair Alvarenga**, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham ser verificados na sua preparação.

O preço, a ser considerado para fins de julgamento e formalização de Contrato, referido à data da abertura dos Documentos de proposta, é de: **R\$ 472.558,01 (Quatrocentos e setenta e dois mil, quinhentos e cinquenta e oito reais e um centavo)**.

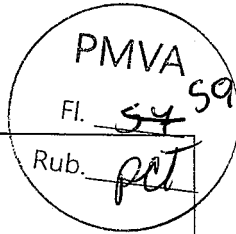
A validade desta Proposta é de 90 (noventa) dias a contar da data da apresentação dos Documentos de Habilitação e Proposta.

Vargem Alta / ES, 21 de fevereiro de 2024.

CONSTRUTORA  
GREK  
LTDA:0777347500  
0160

Assinado de forma digital  
por CONSTRUTORA GREK  
LTDA:07773475000160  
Dados: 2024.02.21  
10:47:04 -03'00'

Giovanni Grechi  
Construtora Grek LTDA  
CPF nº: 793.610.057-15  
CI nº: 726.945 - ES



# CONSTRUTORA GREK LTDA

**CNPJ: 07.773.475/0001-60**

OBRA: MURO DE CONTENÇÃO - PARQUE DE EXPOSIÇÃO

LOCAL: CENTRO, VARGEM ALTA /ES

## CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO COM BARRAS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS PARCELAS	PESO (%)	ANDAMENTO EM MESES				
				1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	972,48	0,21%	972,48				
				100%				
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	11.855,07	2,51%	11.855,07				
				100%				
3	MOVIMENTO DE TERRA	9.058,71	1,92%		2.264,68	2.264,68	2.264,68	2.264,68
					25%	25%	25%	25%
4	ESTRUTURAS	448.808,35	94,97%		112.202,09	112.202,09	112.202,09	112.202,09
					25%	25%	25%	25%
5	SERVIÇOS FINAIS	1.863,40	0,39%					1.863,40
								100%
<b>TOTAL SIMPLES</b>		<b>472.558,01</b>		12.827,55	114.466,77	114.466,77	114.466,77	116.330,17
<b>TOTAL ACUMULADO</b>				12.827,55	127.294,32	241.761,08	356.227,85	472.558,01
<b>% SIMPLES</b>			<b>100%</b>	2,71%	24,22%	24,22%	24,22%	24,62%
<b>% ACUMULADO</b>				2,71%	26,94%	51,16%	75,38%	100,00%

VARGEM ALTA, 21 DE FEVEREIRO DE 2024

LUCAS GRILLO NODARI  
CREA-ES 043349/D

Documento assinado digitalmente

gov.br

LUCAS GRILLO NODARI

Data: 21/02/2024 10:30:31-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

# CONSTRUTORA GREK LTDA

CNPJ: 07.773.475/0001-60

Obra: MURO DE CONTENÇÃO - PARQUE DE EXPOSIÇÃO  
Local: CENTRO, VARGEM ALTA / ES

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	ÓRGÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNID	QUANT.	PREÇOS R\$		BDI: 33,25 % BDI DIF: 15,57% LEIS SOCIAIS: 128,33 %
						UNIT. C/ BDI	TOTAL	
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
1.1			LOCAÇÃO					972,48
1.1.1	010501		Locação de obra com gabarito de madeira	m2	70,00	R\$ 13,89	R\$	972,48
			SubTotal			R\$ 0,00	R\$	972,48
<b>2 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>								
2.1			TAPUMES, BARRAGÕES E COBERTURAS				R\$	11.855,07
2.1.1	20305		Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER-ES	m2	8,00	R\$ 435,03	R\$	3.480,27
2.1.2	020802		Barracão para almoxarifado área de 10,90m2, de chapa de compensado 12mm e pontalates 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	m2	10,90	R\$ 621,54	R\$	6.774,84
2.1.3	020809		Galpão para corte e armação com área de 6,00m2, em peças de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telhas de fibroc. de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. projeto (2 utilizações)	m2	6,00	R\$ 266,66	R\$	1.599,96
			SubTotal			R\$ 0,00	R\$	11.855,07
<b>3 MOVIMENTO DE TERRA</b>								
3.1			ESCAVAÇÕES				R\$	9.058,71
3.1.1	030101		Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m3	125,22	R\$ 72,34	R\$	9.058,71
3.2			SubTotal			R\$ 0,00	R\$	9.058,71
<b>4 ESTRUTURAS</b>								
4.1			PAREDE DE CONTENÇÃO				R\$	448.808,35
4.1.1	040238		Fôrma de chapa compensada resinada 12mm, levando-se em conta a utilização 3 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desfôrma)	m2	745,31	R\$ 109,47	R\$	81.587,88
4.1.2	040328		Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	2.538,57	R\$ 13,89	R\$	35.267,29
4.1.3	040332		Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa, diâmetro de 12,5 a 25,0mm	kg	6.692,04	R\$ 15,12	R\$	101.180,70
4.1.4	040333		Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg	85,86	R\$ 15,46	R\$	1.327,05
4.1.5	040315		Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck = 30 MPa (com brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	125,22	R\$ 1.113,30	R\$	189.406,97

PMVA 6  
58  
PEI

# CONSTRUTORA GREK LTDA

CNPJ: 07.773.475/0001-60

Obra: MURO DE CONTENÇÃO - PARQUE DE EXPOSIÇÃO  
Local: CENTRO, VARGEM ALTA / ES

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	ÓRGÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNID	QUANT.	PREÇOS R\$		BDI: 33,25 % BDI DIF: 15,57% LEIS SOCIAIS: 128,33 %
						UNIT. C/ BDI	TOTAL	
4.1.6	100897	SINAPI	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA	m	360,00	R\$ 167,92	R\$ 60.450,53	
4.2			<b>SubTotal</b>			R\$ 0,00	R\$ 419.220,42	
4.2.1	98557	SINAPI	<b>DRENAGEM DO MURO</b> IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m2	245,00	R\$ 46,86	R\$ 11.481,37	
4.2.2	102687	SINAPI	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 100MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÉXTIL. A F_07/2021.	m	70,00	R\$ 258,67	R\$ 18.106,56	
5			<b>SERVIÇOS FINAIS</b> <b>SubTotal</b>			R\$ 0,00	R\$ 29.587,93	
5.1	200401	DER	Limpeza geral da obra (edificação)	m2	70,00	R\$ 15,59	R\$ 1.091,62	
5.2	200576	DER	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und	1,00	R\$ 771,78	R\$ 771,78	
			<b>SubTotal</b>			R\$ 0,00	R\$ 1.863,40	
<b>VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI INCLUSO</b>							<b>R\$</b>	<b>472.558,01</b>

VARGEM ALTA, 21 DE FEVEREIRO DE 2024

CONSTRUTORA Assinado de forma digital por  
GREK  
LTDA:077734750  
00160  
LTD:0773475000160  
Data: 2024.02.21  
10:25:35 -03'00'

GIOVANNI GRECHI  
SOCIO PROPRIETÁRIO  
CONSTRUTORA GREK LTDA

LUCAS GRILLO NODARI  
CREA-ES 043349/D  
CONSTRUTORA GREK LTDA



Documento assinado digitalmente  
LUCAS GRILLO NODARI  
Data: 21/02/2024 10:30:31-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

PMVA  
Fl. 59 61  
Rub. PCI

**CONSTRUTORA GREK LTDA**

PMVA  
6062  
Rub. 081

CNPJ: 07.773.475/0001-60

OBRA: MURO DE CONTENÇÃO - PARQUE DE EXPOSIÇÃO

LOCAL: CENTRO, VARGEM ALTA /ES

**QUADRO RESUMO**

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS PARCELAS	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	972,48	0,21%
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	11.855,07	2,51%
3	MOVIMENTO DE TERRA	9.058,71	1,92%
4	ESTRUTURAS	448.808,35	94,97%
5	SERVIÇOS FINAIS	1.863,40	0,39%
	<b>TOTAL</b>	<b>472.558,01</b>	<b>100,00%</b>

VARGEM ALTA, 21 DE FEVEREIRO DE 2024

LUCAS GRILLO NODARI

CREA-ES 043349/D

Responsável técnico

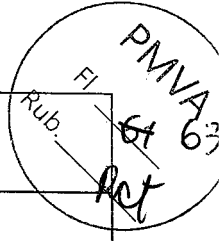
Documento assinado digitalmente

gov.br

LUCAS GRILLO NODARI

Data: 21/02/2024 10:30:31-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



# CONSTRUTORA GREK LTDA

**CNPJ: 07.773.475/0001-60**

## DETALHAMENTO DO BDI

OBRA: MURO DE CONTENÇÃO - PARQUE DE EXPOSIÇÃO

LOCAL: CENTRO, VARGEM ALTA /ES

### 1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

### 2. Tipo de Intervenção

Edificações

### 3. Incidências sobre o custo

Administração Central - AC	4,06	%
ADM Local - AL	8,19	%
Despesas e Encargos Financeiros - DF	0,61	%
Riscos, Seguros e Garantias Contratuais - RSG	1,00	%
Lucro - L	8,00	%

### 4 - Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	7,65	%
ISS	4,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%
INSS	0,00	%

### 5 - Demonstrativo de cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1+(AC+AL+RSG))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 =$$

**33,25%**

BDI DIFERENCIADO ( PARA MATERIAIS E EQUIPAMENTOS )

**15,57%**

VARGEM ALTA , 21 DE FEVEREIRO DE 2024

CONSTRUTOR Assinado de forma digital por  
A GREK CONSTRUTORA GREK  
LTDA:07773475000160  
75000160 Dados: 2024.02.21 10:26:02 -03'00'



Documento assinado digitalmente  
LUCAS GRILLO NODARI  
Data: 21/02/2024 10:30:31-0300  
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

LUCAS GRILLO NODARI  
CREA-ES 043349/D  
Responsável técnico