



Contratação Direta Vargem Alta <propostas.vargemalta@gmail.com>

PROPOSTA COMERCIAL- DISPENSA DE LICITAÇÃO N° 07/2024 PARTE 1

1 mensagem

Altoe Advocare - Maria Luiza Barbosa Pupa <civel04@altoeadvocare.adv.br>

26 de abril de 2024 às 16:52

Para: propostas.vargemalta@gmail.com, construsulconstrutora1@gmail.com, engconstrusul@gmail.com

Cc: direitopublico@altoeadvocare.adv.br, Apoio1@altoeadvocare.adv.br

Ao Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Vargem Alta/ES

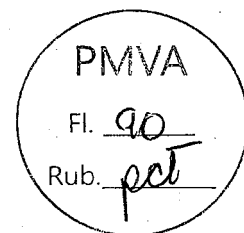
Dispensa de Licitação

OBRA: Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta

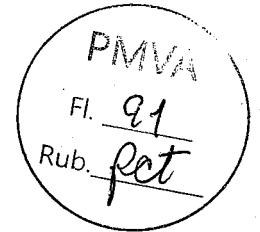
A **CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº 31.281.652/0001-75, com sede na Avenida Doutor Ubaldo Caetano Gonçalves, nº 558, Bairro Alto Independência, Cachoeiro de Itapemirim-ES, CEP 29.307-377, com endereço eletrônico construsulconstrutora1@gmail.com, e telefone de contato (28) 3518-3727, neste ato representada por **WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS**, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF nº 092.315.197-43, vem, respeitosamente, apresentar nossa proposta devidamente detalhada com etapas da execução da obra a ser realizada neste Município de Vargem Alta/ES, já incluído todas as despesas necessárias à perfeita execução do objeto, conforme projetos e planilha de custos unitários e totais e cronograma físico-financeiro, nos termos da DISPENSA. e seus Anexos.

Gentileza acusar o recebimento (PARTE 1)

Atenciosamente,

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA 00. PROPOSTA COMERCIAL COMPLETA.PDF
947K

PROPOSTA COMERCIAL



Ao

Agente de Contratação

Prefeitura Municipal de Vargem Alta/ES

Referência: Dispensa de licitação Vargem Alta/ES

Objeto: Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta/ES.

Prezados senhores,

Apresentamos a V.Sa., em anexo, nossa proposta devidamente detalhada com etapas da execução da obra a ser realizada neste Município de Vargem Alta/ES, pelo preço de **R\$ 498.673,27 (quatrocentos e noventa e oito mil, seiscentos e setenta e três reais e vinte setes)**, já incluídas todas as despesas necessárias à perfeita execução do objeto, conforme projetos e planilha de custos unitários e totais e cronograma físico-financeiro, nos termos da DISPENSA e seus Anexos.

O prazo de validade de nossa proposta é de 90 (noventa) dias.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital e seus anexos, bem como aceitamos todas as obrigações especificadas. Caso nos seja adjudicado o objeto da licitação, comprometemo-nos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação e executar os serviços no prazo e condições estabelecidas neste ato convocatório

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 26 de abril de 2024.

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP

p/ seu representante WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS

WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:0923151
9743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.04.26 13:44:43
-03'00'

Av. Dr. Ubaldo Caetano Gonçalves, Nº 558, Bairro Alto Independência - Cachoeiro de Itapemirim - ES
CEP 29.307.377 - Telefax: (28) 3518-3727 - Cel.: (28) 99935-4619 - (28) 99971-5537
e-mail: construsulconstrutora1@gmail.com

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

ITEM	COD IOPEs	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇOS EM REAL	
					P. UNIT	P. TOTAL
1		INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS				
1.1	020305 IOPEs	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPEs	M2	8,00	R\$ 426,46	R\$ 3.411,68
1.2	020703 IOPEs	Barracão para depósito de cimento área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaltes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	M2	12,00	R\$ 692,29	R\$ 8.307,48
		SUBTOTAL ITEM 1				R\$ 11.719,16
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	010209 IOPEs	Demolição de alvenaria	M3	31,50	R\$ 74,27	R\$ 2.339,51
2.2	010202 IOPEs	Demolição de piso revestido com cerâmica	M2	39,73	R\$ 17,33	R\$ 688,52
2.3	010206 IOPEs	Demolição de revestimento com azulejos	M2	159,52	R\$ 61,90	R\$ 9.874,29
2.4	010214 IOPEs	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	M2	87,01	R\$ 19,80	R\$ 1.722,80
2.5	010323 IOPEs	Retirada de torneiras e registros	UND	27,00	R\$ 13,54	R\$ 365,58
		SUBTOTAL ITEM 2				R\$ 14.990,70
3		REVESTIMENTO				
3.1	120201 IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	M2	159,52	R\$ 122,75	R\$ 19.581,08
3.2	130315 IOPEs	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	M	75,24	R\$ 63,63	R\$ 4.787,52

Assinado de forma digital por

WERLANDERSON MELLO

VASCONCELOS:09231519743

Dados: 2024.04.26 08:34:41

-03700

WERLANDERSON MELLO

VASCONCELOS:0923151

0743

PMVA
Fl. 92
Rub. fat

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

3.3	130236 IOPEs	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	M2	39,73	R\$	97,96	R\$	3.891,95
4		SUBTOTAL ITEM 3					R\$	28.260,55
4.1	151801 IOPEs	PONTOS ELETRICOS Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	UND	10,00	R\$	266,41	R\$	2.664,10
4.2	151811 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	10,00	R\$	284,51	R\$	2.845,10
4.3	151809 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	5,00	R\$	239,65	R\$	1.198,25
4.4	151803 IOPEs	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões	UND	10,00	R\$	270,43	R\$	2.704,30
5		MUROS, GRADES E PORTÕES SUBTOTAL ITEM 4					R\$	9.411,75
5.1	040806 IOPEs	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	210,00	R\$	32,73	R\$	6.873,30
5.2	200124 IOPEs	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento Cal e areia	M	117,00	R\$	1.202,63	R\$	140.707,71
5.3	DER-ES 41191	Sistema cercamento tipo Gradil Nylofor 3DPintura Simples (preto, verde ou branco), # 50x200m, fio 5,0mm, L->2,50m, H->2,03m, incl. forn./chumb. Postes	M2	60,00	R\$	715,65	R\$	42.939,00
5.4	190417 IOPEs	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m2	210,00	R\$	60,07	R\$	12.614,70

93
pc

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

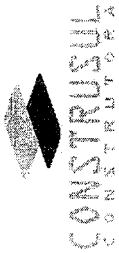
SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

5.5	130317 IOPEs	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	15,00	R\$	119,17	R\$	1.787,55
5.6	120201 IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cetrissa ou Portobello	M2	10,00	R\$	122,75	R\$	1.227,50
6		SUBTOTAL ITEM 5					R\$	206.149,76
6.1	190115 IOPEs	PINTURA E FORRO Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador, em paredes e forros, a duas demãos (área interna)	M2	150,00	R\$	28,33	R\$	4.249,50
6.2	190117 IOPEs	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (área externa)	M2	150,00	R\$	28,15	R\$	4.222,50
6.3	190302 IOPEs	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	M2	48,30	R\$	59,44	R\$	2.870,95
6.4	010318 IOPEs	Remoção de forro em eucatex, sem aproveitamento do material	M2	50,00	R\$	17,36	R\$	868,00
6.5	110210 IOPEs	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	M2	50,00	R\$	109,51	R\$	5.475,50
7		SUBTOTAL ITEM 6					R\$	17.686,45
7.1	181001 IOPEs	APARELHOS ELÉTRICOS Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	UND	10,00	R\$	227,22	R\$	2.272,20
7.2	180207 IOPEs	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	UND	30,00	R\$	76,66	R\$	2.299,80
7.3	180205 IOPEs	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	UND	10,00	R\$	71,67	R\$	716,70

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

7.4	180201 IOPEs	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	UND	30,00	R\$	47,93	R\$	1.437,90
7.5	180809 IOPEs	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	UND	5,00	R\$	129,44	R\$	647,20
8		SUBTOTAL ITEM 7					R\$	7.373,80
		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS						
8.1	140701 IOPEs	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	UND	2,00	R\$	141,04	R\$	282,08
8.2	140702 IOPEs	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	UND	5,00	R\$	303,28	R\$	1.516,40
8.3	140706 IOPEs	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	UND	1,00	R\$	129,88	R\$	129,88
8.4	142104 IOPEs	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1/2"	UND	10,00	R\$	34,13	R\$	341,30
8.5	142118 IOPEs	Engate flexível de PVC para lavatório	UND	10,00	R\$	24,45	R\$	244,50
8.6	170546 IOPEs	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	UND	2,00	R\$	489,48	R\$	978,96
8.7	170304 IOPEs	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	18,00	R\$	228,38	R\$	4.110,84
8.8	170306 IOPEs	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	UND	2,00	R\$	281,75	R\$	563,50
9		SUBTOTAL ITEM 8			R\$	-	R\$	8.167,46
		COBERTURA						
9.1	090312 IOPEs	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	35,00	R\$	284,04	R\$	9.941,40
9.2	141909 IOPEs	Tube de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	12,00	R\$	96,91	R\$	1.162,92
		SUBTOTAL ITEM 9					R\$	11.104,32

PMVA
Fl. 95
Rub. Ret

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCANCELOS:09231519743
Data: 2024.04.26 08:35:14

WERLANDERSON
MELLO
VASCANCELOS:092
31519743

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

10	ESQUADRIAS			R\$	
10.1	062501 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.60 x 2.10 m	UND	1,00 R\$	2.280,63 R\$
10.2	062502 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.70 x 2.10 m	UND	1,00 R\$	2.393,94 R\$
10.3	062503 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.80 x 2.10 m	UND	18,00 R\$	2.621,43 R\$
10.4	062504 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.90 x 2.10 m	UND	8,00 R\$	2.813,59 R\$
10.5	061304 IOPEs	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv. c/ enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	UND	2,00 R\$	1.577,07 R\$
10.6	071704 IOPEs	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	UND	11,76 R\$	1.502,70 R\$
10.7	062201 IOPEs	Substituição de fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave yale	UND	15,00 R\$	145,03 R\$
10.8	062208 IOPEs	Reparo na porta com plaina, incl. retirada e recolocação de folha de porta	UND	15,00 R\$	93,28 R\$
10.9	071701 IOPEs	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	46,12 R\$	760,07 R\$

PMVA
Fl. 96
Rub. pct

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONELOS:09231519743
Dados: 2024.04.26 08:35:23 -03'00'

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57%

13	TRANSPORTE					
13.1	030304 IOPEs	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	M3	37,08 R\$	98,18 R\$	3.640,51
		SUBTOTAL ITEM 13				3.640,51
14	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA					
14.1	200401 IOPEs	Limpeza geral de obra (edificação)	M2	159,52 R\$	15,28 R\$	2.437,47
		SUBTOTAL ITEM 14				2.437,47
		TOTAL GERAL				498.673,27

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, 26 DE ABRIL DE 2024.

WERLANDERSON

MELLO

VASCONCELOS:0923

1519743

Assinado de forma digital por

WERLANDERSON MELLO

VASCONCELOS:09231519743

Dados: 2024.04.26 08:35:43

-03'00"

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS

Sócio-Administrador / Engenheiro Civil

CREA ES-044950/D



CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	11.719,16 2,35%	11.719,16 100%					
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	14.990,70 3,01%	14.990,70 100%					
3	REVESTIMENTO	28.260,55 5,67%					28.260,55 100%	
4	PONTOS ELETRICOS	9.411,75 1,89%		9.411,75 100%				
5	MUROS, GRADES E PORTÕES	206.149,76 41,34%	41.229,95 20%	51.537,44 25%	51.537,44 25%	61.844,93 30%		17.686,45 100%
6	PINTURA E FORRO	17.686,45 3,55%						17.686,45 100%
7	APARELHOS ELÉTRICOS	7.373,80 1,48%						7.373,80 100%
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	8.167,46 1,64%		4.083,73 50,0%	4.083,73 50,0%			
9	COBERTURA	11.104,32 2,23%		5.552,16 50%	5.552,16 50%			

PMVA
 Fl. 99
 Rub. *pet*

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

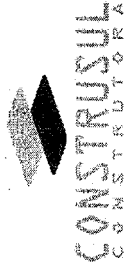
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
10	ESQUADRIAS	152.129,95 30,51%					76.064,98	76.064,98
11	ACESSÓRIOS	23.058,10 4,62%					50%	50,0%
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.543,29 0,51%						23.058,10
13	TRANSPORTE	3.640,51 0,73%						100%
14	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	2.437,47 0,49%						2.543,29
	TOTAL SIMPLES	498.673,27	67.939,81	70.585,08	61.173,33	61.844,93	104.325,53	132.804,60
	TOTAL ACUMULADO		67.939,81	138.524,89	199.698,22	261.543,15	365.868,68	498.673,27
	% SIMPLES	100%	13,62%	14,15%	12,27%	12,40%	20,92%	26,63%
	% ACUMULADO		13,62%	27,78%	40,05%	52,45%	73,37%	100,00%

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, 26 DE ABRIL DE 2024.

PMVA
 Fl. 100
 Rub. pat



CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

31.281.652/0001-75

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
------	---------------	----------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

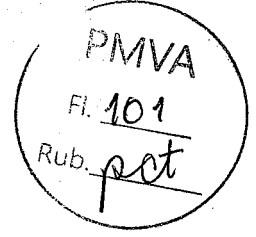
WERLANDERSON Assinado de forma digital
por WERLANDERSON MELLO
MELLO VASCONCELOS:0923151974
VASCONCELOS:09
231519743

Dados: 2024.04.26 08:34:21
-03'00'

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS

Sócio-Administrador / Engenheiro Civil

CREA ES-044950/D





DETALHAMENTO DO BDI

EMPRESA: Construsul Construtora LTDA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - A	4,06	%
Administração Local - B	8,19	%
Tributos - C		
C1 - ISSQN	4,00	%
C2 - PIS	0,65	%
C3 - COFINS	3,00	%
Custos financeiros - D	0,61	%
Risco, Garantias e seguros - E	1,00	%
Lucro - F	8,00	%

4 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+A+B+E)(1+D)(1+F) - 1}{(1-C)}$$

33,25%

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

WERLANDERSON
MELLO
VASCONCELOS:092
31519743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.04.26 08:33:43
-03'00

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS

Sócio-Administrador / Engenheiro Civil

CREA ES-044950/D

