



Contratação Direta Vargem Alta <propostas.vargemalta@gmail.com>

DISPENSA DE LICITAÇÃO: PROPOSTA COMERCIAL - CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

1 mensagem

Altoe Advocare - Maria Luiza Barbosa Pupa <civel04@altoeadvocare.adv.br>

22 de maio de 2024 às 16:41

Para: propostas.vargemalta@gmail.com

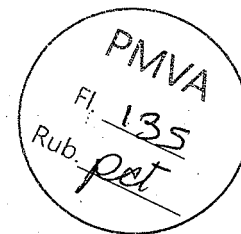
Cc: construsulconstrutora1@gmail.com, direitopublico@altoeadvocare.adv.br, engconstrusul@gmail.com

Ao Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Vargem Alta/ES**Dispensa de Licitação****OBRA:** Execução de obras de restabelecimento nas localidades de Morro do Sal, Água Mansa, Prosperidade e Castelinho

A **CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº 31.281.652/0001-75, com sede na Avenida Doutor Ubaldo Caetano Gonçalves, nº 558, Bairro Alto Independência, Cachoeiro de Itapemirim-ES, CEP 29.307-377, com endereço eletrônico construsulconstrutora1@gmail.com, e telefone de contato (28) 3518-3727, neste ato representada por **WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS**, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF nº 092.315.197-43, vem, respeitosamente, apresentar nossa proposta devidamente detalhada com etapas da execução da obra a ser realizada neste Município de Vargem Alta/ES, já incluído todas as despesas necessárias à perfeita execução do objeto, conforme projetos e planilha de custos unitários e totais e cronograma físico-financeiro, nos termos da DISPENSA. e seus Anexos.

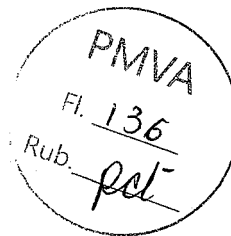
Gentileza acusar o recebimento

Atenciosamente,

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

2 anexos

01. PROPOSTA COMERCIAL (1) (1).zip
2424K **00. HABILITAÇÃO COMPLETA.PDF**
4444K



PROPOSTA COMERCIAL

Referência: Dispensa 22/05/2024

Objeto: Execução de Obras de Restabelecimento nas localidades de Morro do Sal, Água Mansa, Prosperidade e Castelinho.

Prezados senhores,

Apresentamos a V.Sa., em anexo, nossa proposta devidamente detalhada com etapas da execução da obra a ser realizada neste Município de Vargem Alta/ES, pelo preços descritos nas planilha de custos unitários e totais e cronograma físico-financeiro, nos termos da presente DISPENSA e seus Anexos.

O prazo de validade de nossa proposta é de 90 (noventa) dias.

O início das obras será em até 05 (cinco) dias após o recebimento da Ordem de Serviços.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital e seus anexos, bem como aceitamos todas as obrigações especificadas. Caso nos seja adjudicado o objeto da licitação, comprometemo-nos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação e executar os serviços no prazo e condições estabelecidas neste ato convocatório

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 22 de maio de 2024.

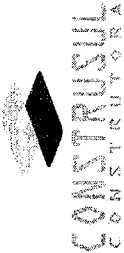
WERLANDERSON
MELLO

VASCONCELOS:0923
1519743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.05.22 16:32:52
-03'00'

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP

p/ seu representante WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS



CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75

OBRA:	REESTABELECIMENTO DE PONTE DE MADEIRA NA LOCALIDADE DE ÁGUA MANSA			DER-ES JULHO/2023 NÃO DESONERADO DER-ES EDIF. DEZEMBRO/2023		
LOCAL:	ÁGUA MANSA - VARGEM ALTA - ES			BDI = 36,59 %		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
ITEM	CÓDIGO SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES			P. UNIT.	P. TOTAL
1.1	DER-ES 020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES	m2	8,00	446,16	3.569,28
1.2	DER-ES 020702	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m2	12,00	827,54	9.930,48
		SUBTOTAL				13.499,76
2		PONTE				
2.1	DER-ES 40258	Escavação manual em mat. 1ª cat. H= 0,00 a 1,50 m	m3	6,00	108,69	652,14
2.2	DER-ES 40302	Reaterro de cavas c/ compactação manual (apiloamento)	m3	5,40	114,38	617,65
2.3	CPU	Ponte provisória para movimentação de equipamentos de execução de fundação composta de passadiço de madeira sobre estacas de madeira	m2	80,00	2.478,73	198.298,40
		SUBTOTAL				199.568,19
		TOTAL				213.067,95

Cachoeiro de Itapemirim/ES, 22 de maio de 2024.

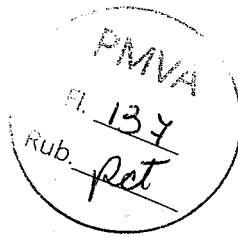
WERLANDERSON

Assinado de forma digital
por WERLANDERSON MELLO
VASCONELOS;09231519743
Dados: 2024.05.22 15:19:29
-03'00'

MELLO

VASCONELOS:0

9231519743



WERLANDERSON MELLO VASCONELOS

ENGENHEIRO CIVIL CREA ES-044950/D



CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

CONSTRUSUL
CONSTRUTORA

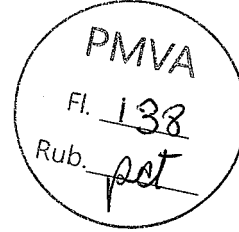
31.281.652/0001-75

OBRA:	REESTABELECIMENTO DE PONTE DE MADEIRA NA LOCALIDADE DE ÁGUA MANSA				
LOCAL:	ÁGUA MANSA - VARGEM ALTA - ES				
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO COM BARRAS					
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DA OBRA E % FÍSICA	ANDAMENTO EM MESES		
			1 MÊS	2 MÊS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	13.499,76	13.499,76		
		6,34%			
			100%		
3	PONTE	199.568,19	99.784,10		99.784,10
		93,66%			
			50%		50%
	TOTAL SIMPLES	213.067,95	113.283,86		99.784,10
	TOTAL ACUMULADO		113.283,86		213.067,95
	% SIMPLES	100%	53,17%		46,83%
	% ACUMULADO		53,17%		100,00%

Cachoeiro de Itapemirim/ES, 22 de maio de 2024.

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
WERLANDERSON MELLO
VASCONELOS:09231519 VASCONELOS:09231519743
743
Dados: 2024.05.22 15:18:58
-03'00'

WERLANDERSON MELLO VASCONELOS
ENGENHEIRO CIVIL CREA ES-044950/D





DETALHAMENTO DO BDI

PROPOSANTE: Prefeitura de Vargem Alta

OBRA: REESTABELECIMENTO DE PONTE DE MADEIRA NA
LOCALIDADE DE ÁGUA MANSA

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central	5,99	%
Administração Local	8,53	%
Riscos, Garantias e Seguros	0,50	%
Custos Financeiros	0,61	%

Lucro	9,00	%
-------	------	---

4 – Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	12,65	%
--------------------------	-------	---

Percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00	%
---	--------	---

Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):	5,00	%
--	------	---

COFINS	3,00	%
--------	------	---

PIS	0,65	%
-----	------	---

ISSQN	4,00	%
-------	------	---

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

BDI=

36,59%

do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 5 %

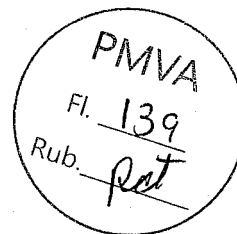
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para

a Administração Pública.

WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:0923151
9743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.05.22 15:18:45
-03'00'

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS
ENGENHEIRO CIVIL CREA ES-044950/D





CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

31.281.652/0001-75

OBRA:	REESTABELECIMENTO DE VIA DE ACESSO DA AMEB PROSPERIDADE	SINAPI MARÇO/2024 NÃO DESONERADO DER-ES EDIF. DEZEMBRO/2023
LOCAL:	PROSPERIDADE - VARGEM ALTA - ES	BDI = 36,59 %

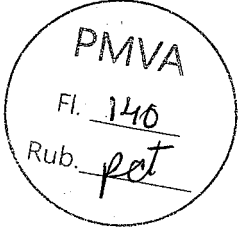
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL	
					P. UNIT.	P. TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	SINAPI 103889	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE M	m2	8,00	408,12	3.264,96
1.2	DER-ES 020702	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m2	12,00	827,54	9.930,48
		SUBTOTAL				13.195,44
2		PONTE				
2.1	SINAPI 92392	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	m2	500,00	119,73	59.865,00
2.2	SINAPI 100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019	m3	500,00	1,59	795,00
		SUBTOTAL				60.660,00
		TOTAL				73.855,44

Cachoeiro de Itapemirim/ES, 22 de maio 2024.

WERLANDERSON
MELLO
VASCONCELOS:09
231519743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.05.22 15:20:26
-03'00'



WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS
ENGENHEIRO CIVIL / SÓCIO-PROPRIETÁRIO

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

31.281.652/0001-75

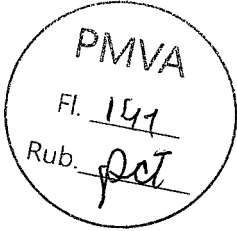
OBRA:	REESTABELECIMENTO DE VIA DE ACESSO DA AMEB PROSPERIDADE				
LOCAL:	PROSPERIDADE - VARGEM ALTA - ES				
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO COM BARRAS					
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DA OBRA E % FÍSICA	ANDAMENTO EM MESES		
			1 MÊS	2 MÊS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	13.195,44	13.195,44		
		17,87%			
			100%		
3	PONTE	60.660,00	30.330,00		30.330,00
		82,13%			
		50%		50%	
		73.855,44	43.525,44		30.330,00
			43.525,44		73.855,44
	% SIMPLES	100%	58,93%		41,07%
	% ACUMULADO		58,93%		100,00%

Cachoerio de Itapemirim/ES, 22 de maio 2024.

WERLANDERSON
MELLO
VASCONCELOS:09231-519743
519743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Data: 2024.05.22 15:20:00
+03'00'

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS
ENGENHEIRO CIVIL / SÓCIO-PROPRIETÁRIO





DETALHAMENTO DO BDI

PROPOSNTE: Prefeitura de Vargem Alta

OBRA: REESTABELECIMENTO DE VIA DE ACESSO DA AMEB
PROSPERIDADE

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central	5,99	%
Administração Local	8,53	%
Riscos, Garantias e Seguros	0,50	%
Custos Financeiros	0,61	%
Lucro	9,00	%

4 - Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	12,65	%
Percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00	%
Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):	5,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%
ISSQN	4,00	%

5 - Demonstrativo de cálculo do BDI

BDI=

36,59%

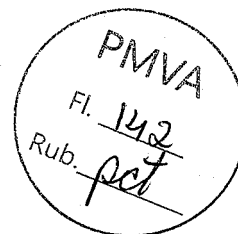
do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 5 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

WERLANDERSON
MELLO
VASCONCELOS:092
31519743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.05.22 15:19:47
-03'00'

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS
ENGENHEIRO CIVIL / SÓCIO-PROPRIETÁRIO



CONSTRUSUL

CONSTRUTORA

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

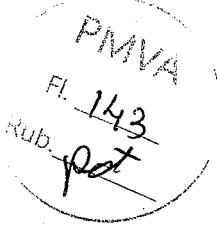
31.281.652/0001-75

OBRA:		RECONSTRUÇÃO DE PONTE DE MADEIRA NA LOCALIDADE DE CASTELINHO		DER-ES JULHO/2023 NÃO DESONERADO DER-ES EDOF. DEZEMBRO/2023	
LOCAL:		CASTELINHO - VARGEM ALTA - ES		BDI = 36,59 %	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
ITEM	CÓDIGO SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	DER-ES 020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES	m2	8,00	446,16
1.2	DER-ES 020702	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m2	12,00	827,54
		SUBTOTAL			13.499,76
2		PONTE			
2.1	DER-ES 40258	Escavação manual em mat. 1ª cat. H= 0,00 a 1,50 m	m3	6,00	108,69
2.2	DER-ES 40302	Reaterro de cavas c/ compactação manual (apiloamento)	m3	5,40	114,38
2.3	CPU	Ponte provisoria para movimentação de equipamentos de execução de fundação composta de passadiço de madeira sobre estacas de madeira	m2	60,00	2.483,40
		SUBTOTAL			149.004,00
		TOTAL			150.273,79
					163.773,55

Cachoeiro de Itapemirim/ ES, 22 de maio de 2024.

WERLANDERSON
MELLO
VASCONCELOS:092
31519743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.05.22 15:21:50
-03'00'



WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS
ENGENHEIRO CIVIL CREA ES-044950/D

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA



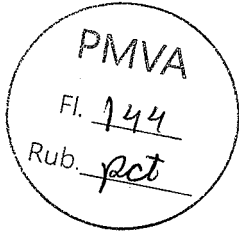
31.281.652/0001-75

OBRA:	RECONSTRUÇÃO DE PONTE DE MADEIRA NA LOCALIDADE DE CASTELINHO				
LOCAL:	CASTELINHO - VARGEM ALTA - ES				
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO COM BARRAS					
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DA OBRA E % FÍSICA	ANDAMENTO EM MESES		
			1 MÊS	2 MÊS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	13.499,76	13.499,76		
		8,24%			
		100%			
3	PONTE	150.273,79	75.136,90	75.136,90	
		91,76%			
			50%	50%	
		163.773,55	88.636,66	75.136,90	
			88.636,66	163.773,55	
	% SIMPLES	100%	54,12%	45,88%	
	% ACUMULADO		54,12%	100,00%	

Cachoeiro de Itapemirim/ ES, 22 de maio de 2024.

WERLANDERSON MELLO Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:0923151
9743 VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.05.22 15:20:59 -03'00'

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS
ENGENHEIRO CIVIL CREA ES-044950/D





DETALHAMENTO DO BDI

PROPOSITOR: Prefeitura de Vargem Alta

OBRA: REESTABELECIMENTO DE PONTE DE MADEIRA NA LOCALIDADE DE ÁGUA MANSA

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central	5,99	%
Administração Local	8,53	%
Riscos, Garantias e Seguros	0,50	%
Custos Financeiros	0,61	%

Lucro	9,00	%
-------	------	---

4 - Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	12,65	%
--------------------------	-------	---

Percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00	%
---	--------	---

Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):	5,00	%
--	------	---

COFINS	3,00	%
--------	------	---

PIS	0,65	%
-----	------	---

ISSQN	4,00	%
-------	------	---

5 - Demonstrativo de cálculo do BDI

BDI=

36,59%

do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 5 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

WERLANDERSON
MELLO

VASCONCELOS:092
31519743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.05.22 15:20:42
+03'00'

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS
ENGENHEIRO CIVIL CREA ES-044950/D

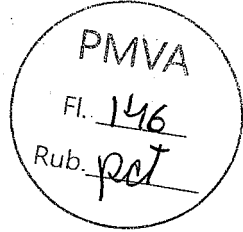


PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA:	REESTABELECIMENTO DE PONTES DE MADEIRA NA LOCALIDADE DE MORRO DO SAL			DER-ES JULHO/2023 NÃO DESONERADO DER-ES EDIF. DEZEMBRO/2023		
LOCAL:	MORRO DO SAL - VARGEM ALTA - ES			BDI = 33,25 %		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
ITEM	CÓDIGO SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES			P. UNIT.	P. TOTAL
1.1	DER-ES 020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES	m2	8,00	435,25	3.482,00
1.2	DER-ES 020702	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m2	12,00	807,31	9.687,72
		SUBTOTAL				13.169,72
2		PONTE				
2.1	DER-ES 40258	Escavação manual em mat. 1ª cat. H= 0,00 a 1,50 m	m3	36,00	106,04	3.817,44
2.2	DER-ES 40302	Reaterro de cavas c/ compactação manual (apiloamento)	m3	32,40	111,59	3.615,52
2.3	CPU	Ponte provisoria para movimentação de equipamentos de execução de fundação composta de passadiço de madeira sobre estacas de madeira	m2	275,00	2.408,99	662.472,25
		SUBTOTAL				669.905,21
		TOTAL				683.074,93

Cachoeiro de Itapemirim/ES, 22 de maio de 2024.

WERLANDERSON MELLO
VASCONELOS:09 3 231519743
Assinado de forma digital por WERLANDERSON MELLO VASCONELOS:0923151974
Dados: 2024.05.22 15:25:45 -03'00'



WERLANDERSON MELLO VASCONELOS
ENGENHEIRO CIVIL CREA ES-056429/D

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

31.281.652/0001-75



OBRA:	REESTABELECIMENTO DE PONTES DE MADEIRA NA LOCALIDADE DE MORRO DO SAL
LOCAL:	MORRO DO SAL - VARGEM ALTA - ES

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO COM BARRAS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DA OBRA E % FÍSICA	ANDAMENTO EM MESES		
			1 MÊS	2 MÊS	3 MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	13.169,72 1,93%	13.169,72		
			100%		
3	PONTE	669.905,21 98,07%	200.971,56	234.466,82	234.466,82
			30%	35%	35%
	TOTAL SIMPLES	683.074,93	214.141,28	234.466,82	234.466,82
	TOTAL ACUMULADO		214.141,28	448.608,11	683.074,93
	% SIMPLES	100%	31,35%	34,33%	34,33%
	% ACUMULADO		31,35%	65,67%	100,00%

Cachoeiro de Itapemirim/ES, 22 de maio de 2024.

WERLANDERSON

MELLO

VASCONCELOS:0

9231519743

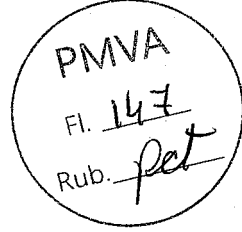
Assinado de forma digital

por WERLANDERSON MELLO

VASCONCELOS:09231519743

Dados: 2024.05.22 15:23:23

-03'00'



WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS

ENGENHEIRO CIVIL CREA ES-056429/D



DETALHAMENTO DO BDI

PROPONENTE: Prefeitura de Vargem Alta

OBRA: REESTABELECIMENTO DE PONTES DE MADEIRA NA
LOCALIDADE DE MORRO DO SAL

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - AC	4,06	%
Riscos, Seguros e Garantias Contratuais - R+S+G	1,00	%
Administração Local - S+G	8,19	%
Custos Financeiros - CF	0,61	%
Lucro - L	8,00	%

4 – Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	7,65	%
Percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00	%
Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):	5,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%
INSS	4,00	%

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1 + (AC + S + R + G)) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L))}{(1 - I)} - 1 =$$

33,25%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 5 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

WERLANDERSON
MELLO

VASCONCELOS:092315
19743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Data: 2024.05.22 15:22:07
-03'00'

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS
ENGENHEIRO CIVIL CREA ES-056429/D

