

**DETALHAMENTO DO BDI**PROPOSITANTE: **PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA**OBRA: **RECONSTRUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE VILA MARIA**

CONTRATO:

**1. Regime de Contribuição Previdenciária**

Sem Desoneração

**2. Tipo de Intervenção**

Edificações

**3. Incidências sobre o custo**

|                                                        |      |   |
|--------------------------------------------------------|------|---|
| Administração Central - <b>AC</b>                      | 4,00 | % |
| Riscos, Seguros e Garantias Contratuais - <b>R+S+G</b> | 2,07 | % |
| Administração Local - <b>AL</b>                        | 6,23 | % |
| Custos Financeiros - <b>CF</b>                         | 1,23 | % |
|                                                        |      |   |
| Lucro - <b>L</b>                                       | 7,40 | % |

**4 – Incidências sobre o preço de venda**

|                                            |             |          |
|--------------------------------------------|-------------|----------|
| <b>Despesas Tributárias - I</b>            | <b>7,65</b> | <b>%</b> |
|                                            |             |          |
| Percentual da base de cálculo para o ISS:  | 100,00      | %        |
| Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo): | 5,00        | %        |
|                                            |             |          |
| COFINS                                     | 3,00        | %        |
| PIS                                        | 0,65        | %        |
| INSS                                       | 4,00        | %        |

**5 – Demonstrativo de cálculo do BDI**

$$BDI = \frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 =$$

**32,21%**

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 5 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Sem Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Vargem Alta / ES, 19 de março de 2025.

Eng./Arq. **ZAIRE LAGE BRANDÃO NETO**  
CREA/CAU: 147388/D

Nome **JOSE ALOIL DIIRR**  
Cargo **REPRESENTANTE**