
CONSTRUTORA GREK LTDA

CNPJ 07 773 475 / 0001 – 60

PROPOSTA DE PREÇOS

AO
AGENTE DE CONTRATAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA/ES.

Pela presente, a empresa Construtora Grek LTDA, inscrita no CNPJ N° 07.773.475/0001-60 apresenta e submete a essa Comissão Permanente de Licitação proposta comercial relativa a **EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE BUEIROS NAS COMUNIDADES DE CAPIVARA, SÃO JOSÉ DE FRUTEIRAS E CANUDAL**, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham ser verificados na sua preparação.

O preço, a ser considerado para fins de julgamento e formalização de Contrato, referido à data da abertura dos Documentos de proposta, é de: **R\$ 347.957,24 (Trezentos e quarenta e sete mil, novecentos e cinquenta e sete reais e vinte e quatro centavos).**

A validade desta Proposta é de 90 (noventa) dias a contar da data da apresentação dos Documentos de Habilitação e Proposta.

Vargem Alta / ES, 01 de abril de 2025.

GIOVANNI
GRECHI:79
361005715

Assinado de forma
digital por GIOVANNI
GRECHI:79361005715
Dados: 2025.04.01
13:39:51 -03'00'

Giovanni Grechi
Construtora Grek LTDA
CPF n°: 793.610.057-15
CI n°: 726.945 – ES

CONSTRUTORA GREK LTDA
CNPJ: 07.773.475/0001-60

OBRA:	Obra de construção de bueiros em diversas localidades.					SINAPI-ES - Data Base: Dezembro/2024 SICRO-ES - Data Base: Dezembro/2024			
LOCAL:	VARGEM ALTA / ES					Leis Sociais= 128,33% BDI = 32,21 %			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERENCIAL	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL			
						P. UNIT. SEM BDI	P. UNIT. COM BDI	P. TOTAL	
1	META 01 Obra de construção de bueiro simples tubular de concreto (BSTC) de 1,50 m na localidade de Capivara. Coordenadas: S 20° 35' 11" , W 41° 2' 24"								
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	432,34	571,60	2.572,20	
1.1.2	SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	m2	24,00	95,29	125,98	3.023,52	
1.1.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	8,00	43,48	57,48	459,84	
			SUBTOTAL ITEM 1.1					6.055,56	
1.2			EXECUÇÃO DO BUEIRO SIMPLES TUBULAR (BSTC) DE 1,50 m						
1.2.1	SICRO	804055	Corpo de BSTC D = 1,50 m PA2 - areia, brita e pedra de mão comerciais	m	8,00	1.849,84	2.445,67	19.565,36	
1.2.2	SICRO	804173	Boca de BSTC D = 1,50 m - esconsidade 30° - areia e brita comerciais - alas retas	un	2,00	4.341,87	5.740,39	11.480,78	
1.2.3	SICRO	4805757	Escavação mecânica de vala em material de 1ª categoria	m³	40,00	6,22	8,22	328,80	
1.2.4	SICRO	4815671	Reaterro e compactação com soquete vibratório	m³	20,00	15,86	20,97	419,40	
1.2.5	SICRO	2003868	Lastro de pedra de mão ou rachão - espalhamento manual	m³	4,56	143,73	190,03	866,54	
			SUBTOTAL ITEM 1.2					32.660,88	
			TOTAL					38.716,44	
2	META 05 Obra de construção de bueiro simples celular de concreto (BSCC) de 2,00 x 2,00 m na localidade de Capivara. Coordenadas: S 20° 35' 25" , W 41° 3" 21"								
2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
2.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	432,34	571,60	2.572,20	
2.1.2	SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	m2	24,00	95,29	125,98	3.023,52	
2.1.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	8,00	43,48	57,48	459,84	
			SUBTOTAL ITEM 2.1					6.055,56	
2.2			EXECUÇÃO DO BUEIRO SIMPLES CELULAR (BSCC) DE 2,00 x 2,00 m						
2.2.1	SICRO	6817845	Corpo de BSCC - seção fechada de 2,0 x 2,0 m - pré-moldado - altura do aterro de 1,00 a 2,50 m - areia e	m	7,00	2.018,36	2.668,47	18.679,29	
2.2.2	SICRO	705237	Boca de BSCC 2,00 x 2,00 m - esconsidade 30° - areia e brita comerciais	un	2,00	19.043,29	25.177,13	50.354,26	
2.2.3	SICRO	4805757	Escavação mecânica de vala em material de 1ª categoria	m³	63,00	6,22	8,22	517,86	
2.2.4	SICRO	4815671	Reaterro e compactação com soquete vibratório	m³	21,00	15,86	20,97	440,37	
2.2.5	SICRO	2003868	Lastro de pedra de mão ou rachão - espalhamento manual	m³	6,00	143,73	190,03	1.140,18	
			SUBTOTAL ITEM 2.2					71.131,96	
			TOTAL					77.187,52	

CONSTRUTORA GREK LTDA
CNPJ: 07.773.475/0001-60

OBRA:	Obra de construção de bueiros em diversas localidades.					SINAPI-ES - Data Base: Dezembro/2024 SICRO-ES - Data Base: Dezembro/2024			
LOCAL:	VARGEM ALTA / ES					Leis Sociais= 128,33% BDI = 32,21 %			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERENCIAL	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL			
						P. UNIT. SEM BDI	P. UNIT. COM BDI	P. TOTAL	
3	META 07 Obra de construção de bueiro simples tubular de concreto (BSTC) de 1,50 m na localidade de Capivara. Coordenadas: S 20° 34' 59" , W 41° 3' 42"								
3.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
3.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	432,34	571,60	2.572,20	
3.1.2	SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	m2	24,00	95,29	125,98	3.023,52	
3.1.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	8,00	43,48	57,48	459,84	
			SUBTOTAL ITEM 3.1		0,00			6.055,56	
3.2			EXECUÇÃO DO BUEIRO SIMPLES TUBULAR (BSTC) DE 1,50 m		0,00				
3.2.1	SICRO	804055	Corpo de BSTC D = 1,50 m PA2 - areia, brita e pedra de mão comerciais	m	8,00	1.849,84	2.445,67	19.565,36	
3.2.2	SICRO	804173	Boca de BSTC D = 1,50 m - esconsidade 30° - areia e brita comerciais - alas retas	un	2,00	4.341,87	5.740,39	11.480,78	
3.2.3	SICRO	4805757	Escavação mecânica de vala em material de 1ª categoria	m³	40,00	6,22	8,22	328,80	
3.2.4	SICRO	4815671	Reaterro e compactação com soquete vibratório	m³	20,00	15,86	20,97	419,40	
3.2.5	SICRO	2003868	Lastro de pedra de mão ou rachão - espalhamento manual	m³	4,56	143,73	190,03	866,54	
			SUBTOTAL ITEM 3.2					32.660,88	
			TOTAL					38.716,44	
4	META 08 Obra de construção de bueiro simples tubular de concreto (BSTC) de 1,50 m na localidade de São José de Fruteiras. Coordenadas: Lat.: -20.606164 ° , Long.: -41.0364887°								
4.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
4.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	432,34	571,60	2.572,20	
4.1.2	SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	m2	24,00	95,29	125,98	3.023,52	
4.1.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	8,00	43,48	57,48	459,84	
			SUBTOTAL ITEM 4.1		0,00			6.055,56	
4.2			EXECUÇÃO DO BUEIRO SIMPLES TUBULAR (BSTC) DE 1,50 m		0,00				
4.2.1	SICRO	804055	Corpo de BSTC D = 1,50 m PA2 - areia, brita e pedra de mão comerciais	m	8,00	1.849,84	2.445,67	19.565,36	
4.2.2	SICRO	804173	Boca de BSTC D = 1,50 m - esconsidade 30° - areia e brita comerciais - alas retas	un	2,00	4.341,87	5.740,39	11.480,78	
4.2.3	SICRO	4805757	Escavação mecânica de vala em material de 1ª categoria	m³	40,00	6,22	8,22	328,80	
4.2.4	SICRO	4815671	Reaterro e compactação com soquete vibratório	m³	20,00	15,86	20,97	419,40	
4.2.5	SICRO	2003868	Lastro de pedra de mão ou rachão - espalhamento manual	m³	4,56	143,73	190,03	866,54	
			SUBTOTAL ITEM 4.2					32.660,88	
			TOTAL					38.716,44	

CONSTRUTORA GREK LTDA
CNPJ: 07.773.475/0001-60

OBRA:	Obra de construção de bueiros em diversas localidades.					SINAPI-ES - Data Base: Dezembro/2024 SICRO-ES - Data Base: Dezembro/2024			
LOCAL:	VARGEM ALTA / ES					Leis Sociais= 128,33% BDI = 32,21 %			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERENCIAL	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL			
						P. UNIT. SEM BDI	P. UNIT. COM BDI	P. TOTAL	
5	META 12 Obra de construção de bueiro simples tubular de concreto (BSTC) de 1,50 m na localidade de Capivara. Coordenadas: Lat.: -20.604839° , Long.: -41.035421°								
5.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
5.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	432,34	571,60	2.572,20	
5.1.2	SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	m2	24,00	95,29	125,98	3.023,52	
5.1.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	8,00	43,48	57,48	459,84	
			SUBTOTAL ITEM 5.1					6.055,56	
5.2			EXECUÇÃO DO BUEIRO SIMPLES TUBULAR (BSTC) DE 1,50 m						
5.2.1	SICRO	804055	Corpo de BSTC D = 1,50 m PA2 - areia, brita e pedra de mão comerciais	m	8,00	1.849,84	2.445,67	19.565,36	
5.2.2	SICRO	804173	Boca de BSTC D = 1,50 m - esconsidade 30° - areia e brita comerciais - alas retas	un	2,00	4.341,87	5.740,39	11.480,78	
5.2.3	SICRO	4805757	Escavação mecânica de vala em material de 1ª categoria	m³	40,00	6,22	8,22	328,80	
5.2.4	SICRO	4815671	Reaterro e compactação com soquete vibratório	m³	20,00	15,86	20,97	419,40	
5.2.5	SICRO	2003868	Lastro de pedra de mão ou rachão - espalhamento manual	m³	4,56	143,73	190,03	866,54	
			SUBTOTAL ITEM 5.2					32.660,88	
			TOTAL					38.716,44	
6	META 14 Obra de construção de bueiro simples celular de concreto (BSCC) de 2,00 x 2,00 m na localidade de Capivara. Coordenadas: Lat.: -20.592591° , Long.: -41.060272°								
6.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
6.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	432,34	571,60	2.572,20	
6.1.2	SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	m2	24,00	95,29	125,98	3.023,52	
6.1.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	8,00	43,48	57,48	459,84	
			SUBTOTAL ITEM 6.1					6.055,56	
6.2			EXECUÇÃO DO BUEIRO SIMPLES CELULAR (BSCC) DE 2,00 x 2,00 m						
6.2.1	SICRO	6817845	Corpo de BSCC - seção fechada de 2,0 x 2,0 m - pré-moldado - altura do aterro de 1,00 a 2,50 m - areia e	m	7,00	2.018,36	2.668,47	18.679,29	
6.2.2	SICRO	705237	Boca de BSCC 2,00 x 2,00 m - esconsidade 30° - areia e brita comerciais	un	2,00	19.043,29	25.177,13	50.354,26	
6.2.3	SICRO	4805757	Escavação mecânica de vala em material de 1ª categoria	m³	63,00	6,22	8,22	517,86	
6.2.4	SICRO	4815671	Reaterro e compactação com soquete vibratório	m³	21,00	15,86	20,97	440,37	
6.2.5	SICRO	2003868	Lastro de pedra de mão ou rachão - espalhamento manual	m³	6,00	143,73	190,03	1.140,18	
			SUBTOTAL ITEM 6.2					71.131,96	
			TOTAL					77.187,52	

CONSTRUTORA GREK LTDA
CNPJ: 07.773.475/0001-60

OBRA:	Obra de construção de bueiros em diversas localidades.					SINAPI-ES - Data Base: Dezembro/2024 SICRO-ES - Data Base: Dezembro/2024			
LOCAL:	VARGEM ALTA / ES					Leis Sociais= 128,33% BDI = 32,21 %			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERENCIAL	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇOS EM REAL			
						P. UNIT. SEM BDI	P. UNIT. COM BDI	P. TOTAL	
7	META 15 Obra de construção de bueiro simples tubular de concreto (BSTC) de 1,50 m na localidade de Canudal. Coordenadas: S 20° 45' 40" , W 41° 1' 8"								
7.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
7.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	432,34	571,60	2.572,20	
7.1.2	SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	m2	24,00	95,29	125,98	3.023,52	
7.1.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	8,00	43,48	57,48	459,84	
			SUBTOTAL ITEM 7.1					6.055,56	
7.2			EXECUÇÃO DO BUEIRO SIMPLES TUBULAR (BSTC) DE 1,50 m						
7.2.1	SICRO	804055	Corpo de BSTC D = 1,50 m PA2 - areia, brita e pedra de mão comerciais	m	8,00	1.849,84	2.445,67	19.565,36	
7.2.2	SICRO	804173	Boca de BSTC D = 1,50 m - esconsidade 30° - areia e brita comerciais - alas retas	un	2,00	4.341,87	5.740,39	11.480,78	
7.2.3	SICRO	4805757	Escavação mecânica de vala em material de 1ª categoria	m³	40,00	6,22	8,22	328,80	
7.2.4	SICRO	4815671	Reaterro e compactação com soquete vibratório	m³	20,00	15,86	20,97	419,40	
7.2.5	SICRO	2003868	Lastro de pedra de mão ou rachão - espalhamento manual	m³	4,56	143,73	190,03	866,54	
			SUBTOTAL ITEM 7.2					32.660,88	
			TOTAL					38.716,44	
TOTAL								347.957,24	

Vargem Alta - 24 de março de 2025.

LUCAS GRILLO NODARI
ENGENHEIRO CIVIL CREA-ES 043349/D

gov.br
Documento assinado digitalmente
LUCAS GRILLO NODARI
Data: 01/04/2025 13:56:28-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

GIOVANNI GRECHI
CONSTRUTORA GREK LTDA

GIOVANNI
GRECHI:7936
1005715
Assinado de forma digital por GIOVANNI GRECHI:79361005715
Dados: 2025.04.01 13:34:43 -03'00'

CONSTRUTORA GREK LTDA

CNPJ: 07.773.475/0001-60

OBRA: Obra de construção de bueiros em diversas localidades.

LOCAL: VARGEM ALTA / ES

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	ANDAMENTO EM MESES				
			1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS
1	META 01	38.716,44	19.358,22	19.358,22			
	Obra de construção de bueiro simples tubular de concreto (BSTC) de 1,50 m na localidade de Capivara.	11,13%					
	Coordenadas: S 20° 35' 11" , W 41° 2' 24"		50%	50%			
2	META 05	77.187,52	38.593,76	38.593,76			
	Obra de construção de bueiro simples celular de concreto (BSCC) de 2,00 x 2,00 m na localidade de Capivara.	22,18%					
	Coordenadas: S 20° 35' 25" , W 41° 3" 21"		50%	50%			
3	META 07	38.716,44		19.358,22	19.358,22		
	Obra de construção de bueiro simples tubular de concreto (BSTC) de 1,50 m na localidade de Capivara.	11,13%					
	Coordenadas: S 20° 34' 59" , W 41° 3' 42"			50%	50%		
4	META 08	38.716,44		19.358,22	19.358,22		
	Obra de construção de bueiro simples tubular de concreto (BSTC) de 1,50 m na localidade de São José de Fruteiras.	11,13%					
	Coordenadas: Lat.: -20.606164 ° , Long.: -41.0364887°			50%	50%		
5	META 12	38.716,44			19.358,22	19.358,22	
	Obra de construção de bueiro simples tubular de concreto (BSTC) de 1,50 m na localidade de Capivara.	11,13%					
	Coordenadas: Lat.: -20.604839° , Long.: -41.035421°				50%	50%	
6	META 14	77.187,52			38.593,76	38.593,76	
	Obra de construção de bueiro simples celular de concreto (BSCC) de 2,00 x 2,00 m na localidade de Capivara.	22,18%					
	Coordenadas: Lat.: -20.592591° , Long.: -41.060272°				50%	50%	
7	META 15	38.716,44				19.358,22	19.358,22
	Obra de construção de bueiro simples tubular de concreto (BSTC) de 1,50 m na localidade de Canudal.	11,13%					
	Coordenadas: S 20° 45' 40" , W 41° 1' 8"					50%	50%
	TOTAL SIMPLES	347.957,24	57.951,98	96.668,42	96.668,42	77.310,20	19.358,22
	TOTAL ACUMULADO	347.957,24	57.951,98	154.620,40	251.288,82	328.599,02	347.957,24
	PERCENTUAL SIMPLES		16,65%	27,78%	27,78%	22,22%	5,56%
	PERCENTUAL ACUMULADO	100%	16,65%	44,44%	72,22%	94,44%	100,00%

Vargem Alta - 24 de março de 2025.

GIOVANNI
GRECHI:793610
05715

Assinado de forma digital
por GIOVANNI
GRECHI:79361005715
Dados: 2025.04.01
13:34:10 -03'00'

LUCAS GRILLO NODARI
CREA-ES 043349/D



Documento assinado digitalmente
LUCAS GRILLO NODARI
Data: 01/04/2025 13:56:28-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

DETALHAMENTO DO BDI

PROPOSITOR: **PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA**

OBRA: **Obra de construção de bueiros em diversas localidades.**

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - AC	4,00	%
Riscos, Seguros e Garantias Contratuais - R+S+G	2,07	%
Administração Local - AL	6,23	%
Custos Financeiros - CF	1,23	%
Lucro - L	7,40	%

4 – Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	7,65	%
Percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00	%
Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):	5,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%
INSS	4,00	%

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L))}{(1-I)} - 1 =$$

32,21%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 5 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Sem Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Vargem Alta - 24 de março de 2025.

Documento assinado digitalmente

gov.br

LUCAS GRILLO NODARI

Data: 01/04/2025 13:56:28-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eng./Arq.
CREA/CAU:

LUCAS GRILLO NODARI
CREA-ES 043349/D

GIOVANNI
GRECHI:7936100
5715

Assinado de forma digital
por GIOVANNI
GRECHI:79361005715
Dados: 2025.04.01 13:34:27
+03'00'

Nome
Cargo

GIOVANNI GRECHI
CREA-ES 043349/D