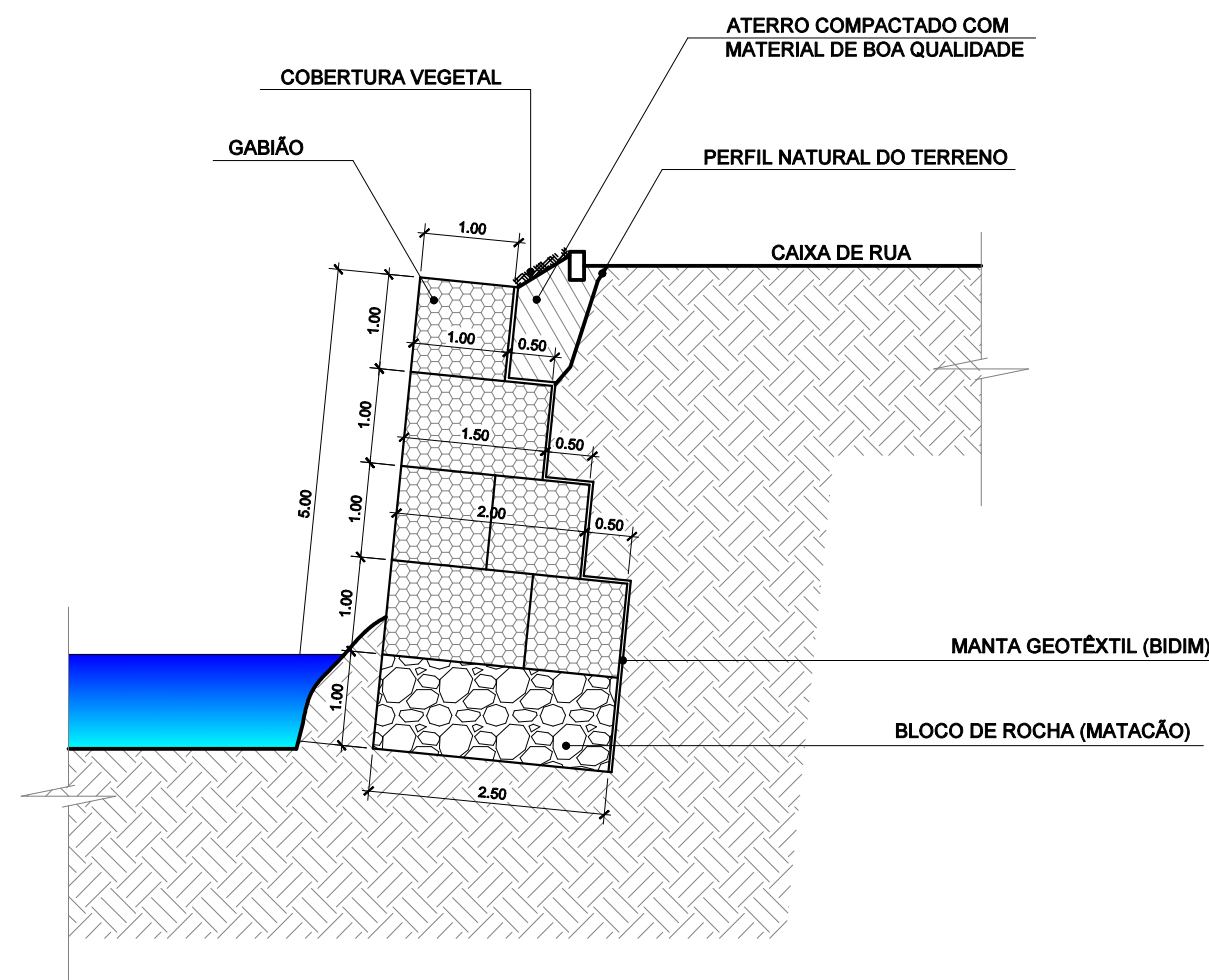
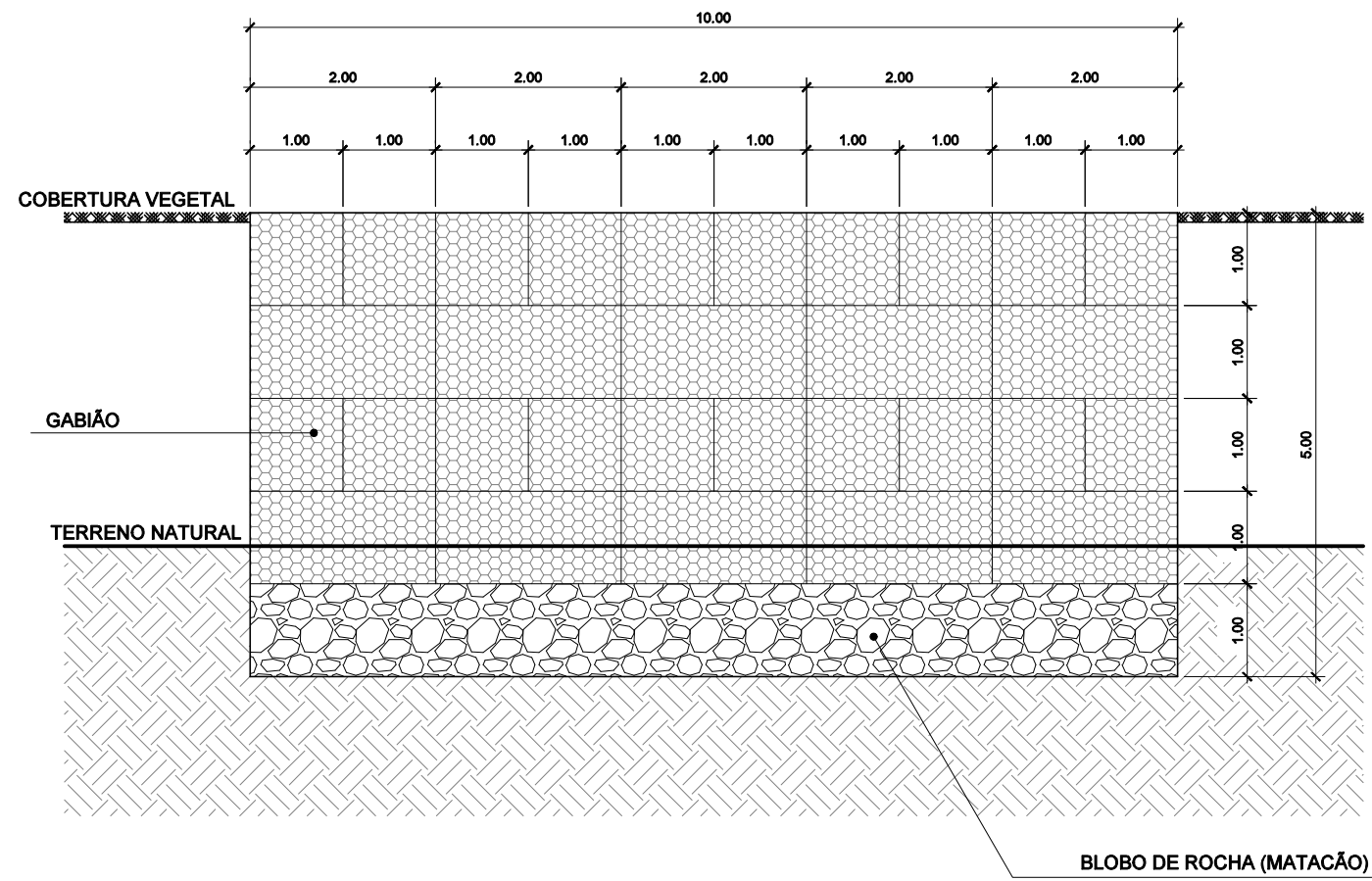




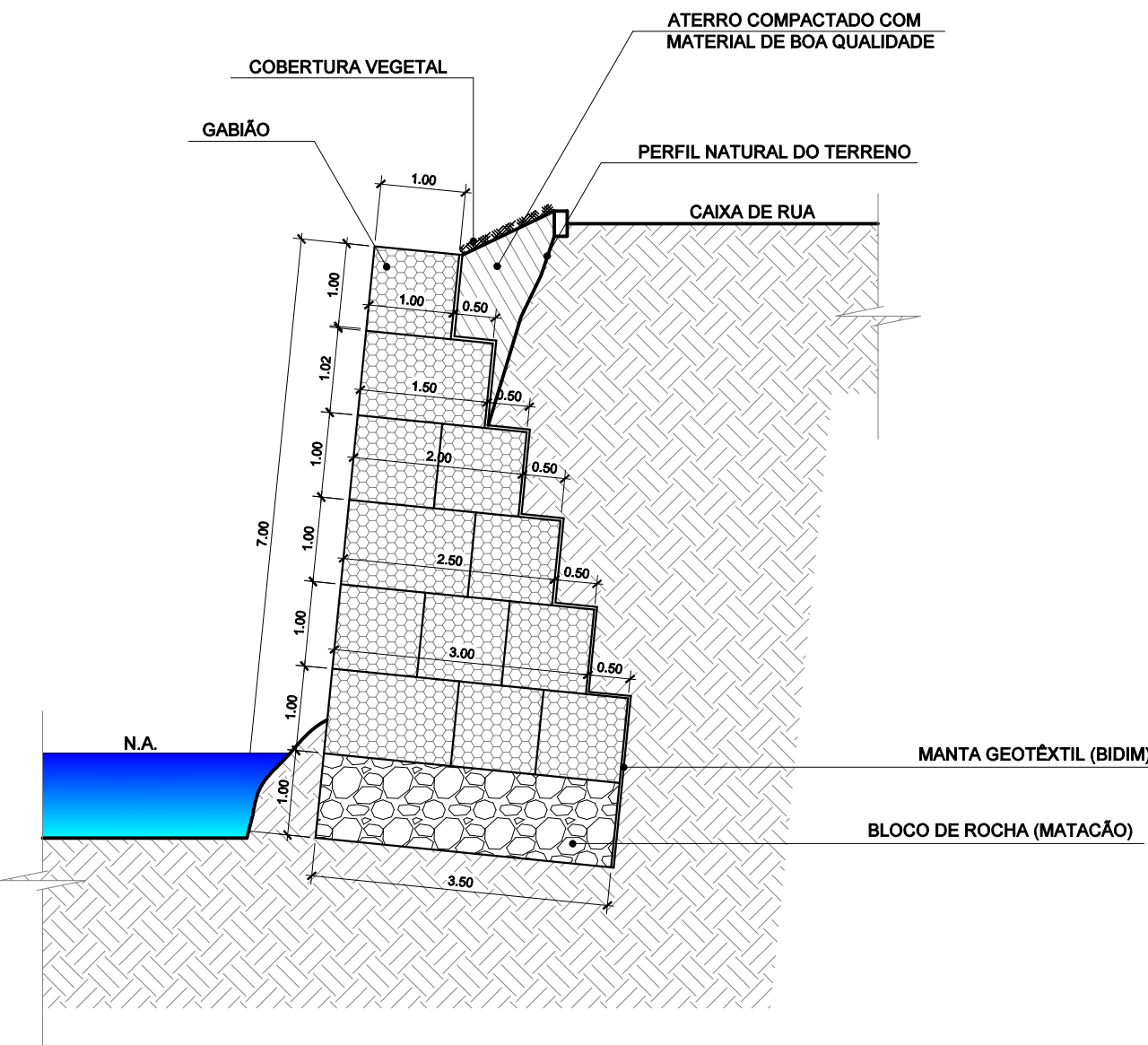
CORTE - AA
Cotas em metro. Escala 1/75



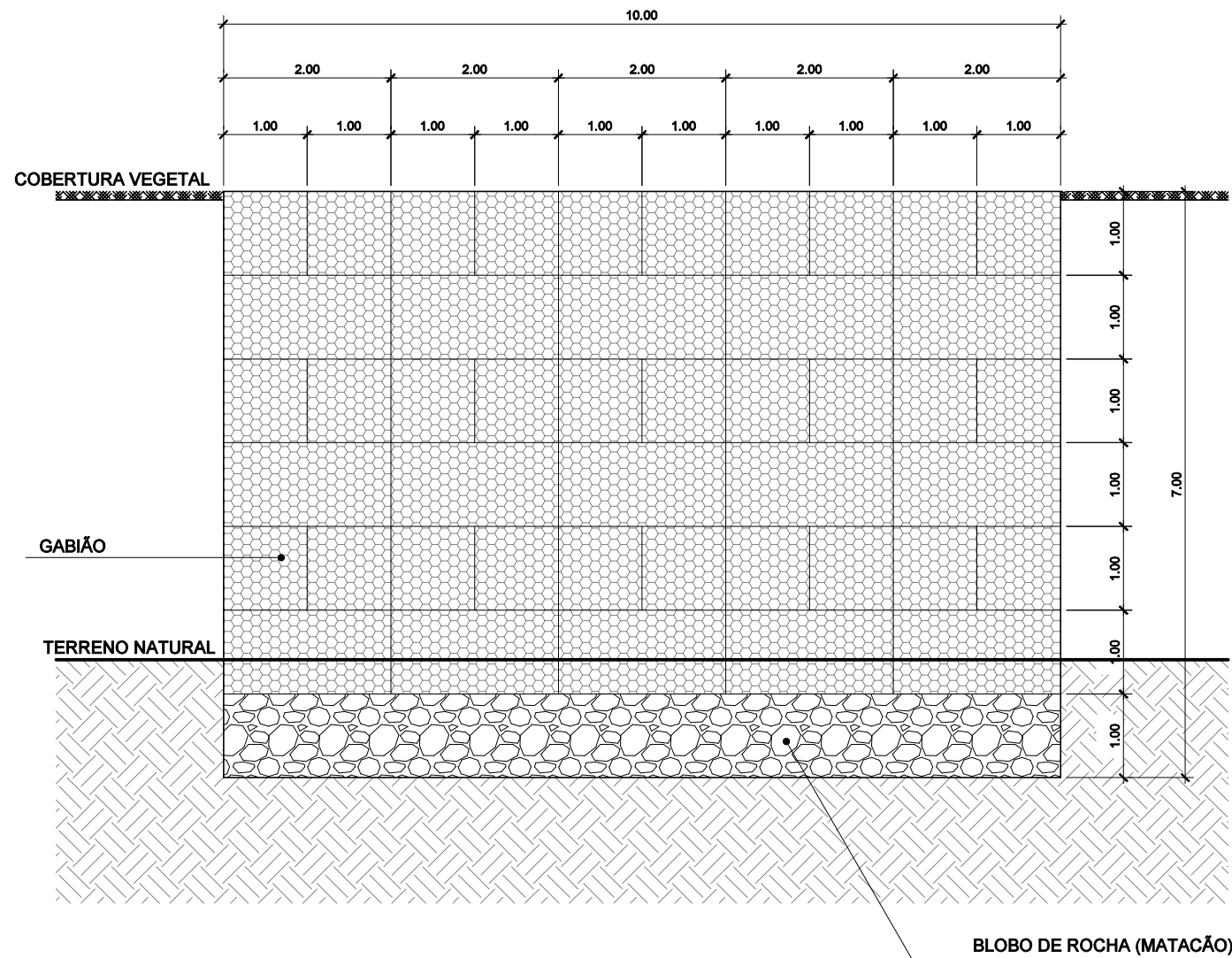
VISTA FRONTAL
Cotas em metro. Escala 1/75



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
Cotas em metro. Escala - Sem



CORTE - AA
Cotas em metro. Escala 1/75



VISTA FRONTAL
Cotas em metro. Escala 1/75

QUADRO DE ÁREAS

COMPRIMENTO DO MURO GABIÃO.....45,00m
ALTURA DO MURO.....4,00m

COMPRIMENTO DO MURO GABIÃO.....95,00m
ALTURA DO MURO.....6,00m



PREFEITURA MUNICIPAL DE
VARGEM ALTA

RUA VEREADOR PEDRO ISRAEL DAVID, Nº 320, VARGEM ALTA/ES - CEP - 29.295-000
TEL.: (29) 3528-1900 - (29) 99042-4563 - CNPJ 91.723.570/0001-33
engenharia@pmva@gmail.com.br



L F ARQUITETURA E ENGENHARIA
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E URBANISMO

RUA JORGE MARÃO - Nº 52 - BAIRRO GILBERTO MACHADO
CACHOIRO DE ITAPIMIRIM - ES - CEP: 29.303-232
TEL.: (29) 99046-5900 | CNPJ: 08.053.478/0001-07
lfarquiteturaengenharia@gmail.com.br

PROJETO DE MURO GABIÃO
Localidade de São João do Oriente - Vargem Alta/ES

PROJETO ARQUITETÔNICO

AUTORIA DO PROJETO: PROPRIETÁRIO:

LORENÇO FERNANDES AZEREDO ELIEZER RABELLO
CAU A 35328-9 PREFEITO MUNICIPAL

DATA: ESCALA: EDITORAÇÃO GRÁFICA:
MAIO DE 2024 INDICADA LORENÇO FERNANDES AZEREDO

TÍTULO DOS DESENHOS: VISTA FRONTAL, CORTE - AA E PLANTA DE LOCALIZAÇÃO. PRANCHAS: 01/01

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS. PROIBIDO REPRODUÇÃO, DIVULGAÇÃO OU ALTERAÇÃO SEM TÍTULO DOS DESENHOS: MURO GABIÃO EM SÃO JOÃO DO ORIENTE

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR
ENGENHEIRO CIVIL
SENGE - ENG - PMVA
assinado em 26/03/2025 15:09:51 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 26/03/2025 15:09:51 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR (ENGENHEIRO CIVIL - SENGE - ENG - PMVA)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-DKHBHD>

 PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA ESTADO DO ESPÍRITO SANTO							
OBRA:	CONTRUÇÃO DE MURO TIPO GABIÃO NA LOCALIDADE DE SÃO JOÃO E ORIENTE					SINAPI-ES - Data Base: DEZ/2024 SICRO-ES - Data Base: DEZ/2024	
LOCAL:	SÃO JOÃO E ORIENTE - VARGEM ALTA - ES					BDI: 33,25%	L.S. = 86,32%
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT		P. ITEM
					SEM BDI	COM BDI	
1		INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS					
1.1	SINAPI 103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	8,00	459,40	612,15	4.897,20
		TOTAL DO ITEM					4.897,20
2		EXECUÇÃO DO MURO GABIÃO					
2.1	SINAPI 92743	MURO DE GABIÃO, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, DE GRAVIDADE, COM GAIOLAS DE COMPRIMENTO IGUAL A 2 M, PARA MUROS COM ALTURA MENOR OU IGUAL A 4 M - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. AF_03/2024	M3	1.502,50	786,94	1.048,60	1.575.521,50
2.2	SINAPI 101233	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA INFRAESTRUTURA, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 1.2 M³ / 155 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 18 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA14 KM/H. AF_05/2020	M3	385,00	8,91	11,87	4.569,95
2.3	SINAPI 93372	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 3,0 A 6,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	1.222,50	16,99	22,64	27.677,40
2.4	SICRO-ES 2003868	Lastro de pedra de mão ou rachão - espalhamento manual	M3	167,50	152,73	203,51	34.087,93
2.5	SINAPI 95877	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3 x KM	35.534,50	1,87	2,49	88.480,91
		TOTAL DO ITEM					1.730.337,69
		VALOR TOTAL					1.735.234,89
NOTA: Item 2.4 atualizado pelo índice INCC de outubro de 2024 para dezembro de 2024, com reajuste de 0,95%.							

Vargem Alta - ES, 26 de março de 2025.

RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR
ENG . CIVIL CREA-ES 053732/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA: CONTRUÇÃO DE MUROS TIPO GABIÃO NA LOCALIDADE DE SÃO JOÃO E ORIENTE				
LOCAL: SÃO JOÃO E ORIENTE - VARGEM ALTA - ES				
MEMÓRIA DE CÁLCULO				
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
1	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS			
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	8,00	2,00X4,00= 8,00 M2
2	GABIÃO			
2.1	MURO DE GABIÃO, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, DE GRAVIDADE, COM GAIOLAS DE COMPRIMENTO IGUAL A 2 M, PARA MUROS COM ALTURA MENOR OU IGUAL A 4 M - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. AF_03/2024	M3	1.502,50	Altura 4,00 m: Área seção transversal =7,00 m2 Comprimento: 45,00 m Volume: 7,00 x 45,00 = 315,00 M3 Altura 6,00 m: Área seção transversal =12,50m2 Comprimento: 95,00 m Volume: 12,50 x 95,00 = 1187,50 m3 Total: 315,00 + 1187,50 = 1502,50 m3
2.2	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA INFRAESTRUTURA, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 1,2 M³ / 155 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 18 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA14 KM/H. AF_05/2020	M3	385,00	Altura 6,00 m: Área seção transversal a ser reaterada = 5,50 x 7,00 / 2,00 = 19,25 m2 Comprimento: 20,00 m Volume: 19,25 x 20,00= 385,00 m3
2.3	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 3,0 A 6,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	1.222,50	Altura 4,00 m: Área seção transversal a ser reaterada = 2,50 x 4,00 / 2,00 = 5,00 m2 Comprimento: 45,00 m Volume: 5,00 x 45,00= 225,00 m3 Altura 6,00 m: Área seção transversal a ser reaterada = 3,50 x 6,00 / 2,00 = 10,50 m2 Comprimento: 95,00 m Volume: 10,50 x 95,00= 997,50 m3 Total: 225,00 + 997,50 = 1222,50 m3
2.4	Lastro de pedra de mão ou rachão - espalhamento manual	M3	167,50	Altura 6,00 m: Área seção transversal =5,50 x 1,00 = 5,50 m2 Comprimento: 30,45 m Volume: 5,50 x 30,45 = 167,50 m3
2.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3 x KM	35.534,50	Volume transportado = 1502,50 m3 + 167,50 m3 = 1670,00 m3 Distancia de transporte = 21,28 km (referencia: Cachoeiro de itapemirim - ES) Volume x distância = 1670,00 x 21,28 = 35534,50 m3 x km

Vargem Alta - ES, 26 de março de 2025.

RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR
ENG . CIVIL CREA-ES 053732/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA:	CONTRUÇÃO DE MURO TIPO GABIÃO NA LOCALIDADE DE SÃO JOÃO E ORIENTE								Prazo: 180 dias	
LOCAL:	SÃO JOÃO E ORIENTE - VARGEM ALTA - ES.									
Item	Serviços	Valor	PERÍODO DA LICITAÇÃO	MÊS						Valor Total
				1	2	3	4	5	6	Serviços
1	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	4.897,20							4.897,20	
		0,28%							100%	
2	EXECUÇÃO DO MURO GABIÃO	1.730.337,69		288.389,62	288.389,62	288.389,62	288.389,62	288.389,62	288.389,62	1.730.337,69
		99,72%		16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100%	
Valor das Parcelas		1.735.234,89		293.287,82	288.389,62	288.389,62	288.389,62	288.389,62	288.389,62	1.735.235,89
Valor Acumulado		100,00%		293.287,82	581.677,43	870.067,05	1.158.456,66	1.446.846,28	1.735.235,89	

Vargem Alta - ES, 26 de março de 2025.



DETALHAMENTO DO BDI

PROPOSITOR: **PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA**
OBRA: **CONSTRUÇÃO DE MURO TIPO GABIÃO NA LOCALIDADE DE SÃO JOÃO E ORIENTE**
CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - AC	4,06	%
Riscos, Seguros e Garantias Contratuais - R+S+G	1,00	%
Administração Local - AL	8,19	%
Custos Financeiros - CF	0,61	%
Lucro - L	8,00	%

4 – Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	7,65	%
Percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00	%
Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):	5,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%
INSS	4,00	%

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 =$$

33,25%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 5 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Sem Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Vargem Alta - ES, 26 de março de 2025.

Eng./Arq. **RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR**
CREA/CAU: **ENG . CIVIL CREA-ES 053732/D**

Nome **ELIESER RABELLO**
Cargo **PREFEITO MUNICIPAL**

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR
ENGENHEIRO CIVIL
SENGE - ENG - PMVA
assinado em 26/03/2025 15:09:08 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 26/03/2025 15:09:08 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR (ENGENHEIRO CIVIL - SENGE - ENG - PMVA)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-8NMQTX>